

## UMOWA nr ...../017

zawarta w dniu .....2017r.

### pomiędzy:

Rejonową Biblioteką Publiczną w Szubinie ul. Kcyńska 11  
zwaną dalej **Zamawiającym** , reprezentowaną przez:  
Mirosława Rzeszowskiego Dyrektora Rejonowe Biblioteki Publicznej w Szubinie

a firmą :....., zwaną dalej wykonawcą.

wyłonioną w postępowaniu w trybie postępowania zgodnego z zapisami Ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku ( Dz.U. 2009.157.1240) w szczególności art. 44 ust. 3 oraz Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30000 EURO

### § 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest docieplenie i otynkowanie południowej ściany biblioteki, przy ul. Kcyńskiej 11 ( zgodnie z przedmiarem).

Zamówienie winno być wykonane zgodnie z opisem technicznym zawartym w specyfikacji stanowiącej załącznik nr.1 umieszczonej w zaproszeniu do składania ofert na stronie BIP RBP w Szubinie.

### § 2

1. Wartość zamówienia strony ustalają na kwotę w wysokości.....zł .../100 słownie ... zł gr..brutto.
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania nie ujęte w dokumentacji technicznej a niezbędne do wykonania zadania tj. podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe itp.

### § 3

Termin płatności strony ustalają w sposób następujący:

- Do 21 dni od daty otrzymania faktury **wystawionej po wykonaniu zamówienia potwierdzonym protokołem odbioru.**
- Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi fakturą końcową, wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego.

### § 4

Termin wykonania robót ustala się następująco:



- rozpoczęcie robót po podpisaniu umowy i przekazaniu placu robót,
- zakończenie całości prac do 15.09.2017 r.
- 

#### **§ 5**

1. Reprezentantem z ramienia Wykonawcy będzie P. Stanisław Zdralek, który będzie działał na rzecz i rachunek Wykonawcy.

#### **§ 6**

1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz usunąć na swój koszt ewentualne odpady. Ponadto dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejęcia placu budowy.

#### **§ 7**

Zastosowane materiały powinny posiadać odpowiednie certyfikaty dla prac remontowych dot termomodernizacji elewacji budynków publicznych, zgodnych z dokumentacją techniczną, PN i Prawem Budowlanym.

#### **§ 8**

Komisyjny odbiór robót dokonany będzie przez Zamawiającego nie później niż na 3 dni od dnia zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę dyrektorowi RBP w Szubinie.

#### **§ 9**

Wykonawca udziela pięć lat gwarancji licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy. Gwarancja stanowi rozszerzenie odpowiedzialności Dostawcy z tytułu rękojmi za wady.

#### **§ 10**

Wykonawca nie będzie naliczał odsetek za opóźnienie w płatności faktur.

#### **§ 11**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
  - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - w przypadku niemożliwości usunięcia wad Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie za występującą wadę do wartości elementu wadliwego włącznie.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.



## **§ 12**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy o zamówieniach publicznych i odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

## **§ 13**

Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**